



**Secretaria Municipal de
Obras e Urbanismo**

MEMORIAL DESCRITIVO

**APRESENTAÇÃO DE PROJETO TÉCNICO PARA REFORMA E
AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE OURICURI-PE EM
VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO, ZONA RURAL E ZONA
URBANA.**

Ouricuri-PE, Junho de 2021.



**Secretaria Municipal de
Obras e Urbanismo**

**APRESENTAÇÃO DE PROJETO TÉCNICO PARA REFORMA E
AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE OURICURI-PE EM
VÁRIAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO, ZONA RURAL E ZONA
URBANA.**

Dados Cadastrais:

Razão Social: REFORMA E AMPLIAÇÃO DAS ESCOLAS MUNICIPAIS DE
OURICURI PE, ZONA URBANA E ZONA RURAL E ZONA URBANA.

- Escola Municipal Antonio Clementino Siqueira – Povoado da Extrema.

Endereço: Zona Rural.

Uso a ser dado ao edifício: Unidade de Ensino Público

ART vinculada - Nº: PE20210628065

Ouricuri-PE, Junho de 2021.



Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo

Apresentação

A Prefeitura Municipal de Ouricuri-PE apresenta o Projeto Técnico de **Reforma e Ampliação das Escolas Municipais em Várias localidades do município**. Os trabalhos foram desenvolvidos pela equipe técnica de engenharia desta Prefeitura Municipal e atende as exigências e normas pertinentes, bem como exigências específicas e determinadas pelo órgão Concedente e Contratante.

A concepção física e descrição está dividida em etapas, visando facilitar o entendimento, adiante apresentada:

A prefeitura municipal de Ouricuri-PE. Empresa pública sem fins lucrativos, com atuação voltada ao desenvolvimento da qualidade de vida de sua população, e tem por objetivos proporcionar soluções às demandas sociais, de serviços e infraestrutura da população a que se propõe atender.

O projeto básico pertinente a este objeto visa a melhoria da qualidade do acesso e das instalações dos referidos locais, para que os usuários e profissionais que frequentam essas escolas disponham de conforto, comodidade e segurança dentro do ambiente de ensino e trabalho.

Estas ações estruturadoras são a essência da atuação do poder público municipal, que lida diretamente com as demandas sociais e tem como obrigação desenvolver a ação proativa, no intuito de reduzir/eliminar carências básicas de sua população, sendo o fator financeiro quase sempre o maior impedimento à realização destas ações. Os projetos relacionados à educação, sobretudo o tipo de projeto adotado, para as referidas escolas, demanda montantes financeiros onerosos.

Fazendo uso de ferramentas tecnológicas que ofereçam respostas satisfatórias a uma eficaz solução técnica, os projetos apresentarão além das alternativas



Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo

possíveis, uma análise detalhada de cada uma destas soluções, de modo a adotar aquela que seja mais viável tecnicamente e economicamente exequível.

Saliente-se que o produto apresentado, está em estrita observância aos preceitos normativos recomendados pela ABNT, uma vez que o norte de cada etapa do projeto teve como parâmetro a NBR que trata em especial dos elementos constitutivos de um projeto para **reforma e ampliação**, além das normas pertinentes relativas a cada etapa do projeto.

Este trabalho tem o objetivo de fornecer os elementos necessários e suficientes, com o nível de precisão adequado à qualificação dos serviços a serem executados e, portanto, apresentar alternativas de traçado à melhor escolha, estimando o custo, definindo-se os prazos de execução da obra e detalhando as especificações técnicas que deverão ser seguidas no momento da execução baseadas nas soluções técnicas indicadas.

Lembrando ainda que, projetos de engenharia são peças de autoria intelectual, não podendo seu conteúdo ser utilizado para fins dos quais não foi destinado, sem autorização da equipe projetista.



**Secretaria Municipal de
Obras e Urbanismo**

SUMÁRIO

1. RELATÓRIO TÉCNICO SOBRE AS UNIDADES DE ENSINO.....	05
1.1 Considerações Iniciais.....	06
2. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE VISTORIA TÉCNICA.....	07
2.1 Escola Municipal Antonio Clementino Siqueira – Povoado da Extrema.....	08
3. CADERNO DE ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS.....	12
4. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SINTÉTICA E MEMÓRIA DE CÁLCULO.....	34
4.1 Escola Municipal Antonio Clementino Siqueira – Povoado da Extrema.....	35
4.2 Quadra Poliesportiva.....	45
4.3 Composições Analíticas com Preço Unitário.....	53
5. BDI – BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS.....	54
5.1 Parâmetros Referenciais Da Composição Do BDI.....	55
5.2 Cálculo Do BDI.....	56
6. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO.....	57

ANEXOS

ARTs

Peças Gráficas



**Secretaria Municipal de
Obras e Urbanismo**

1. *RELATÓRIO TÉCNICO SOBRE A UNIDADE*



Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo

1. RELATÓRIO TÉCNICO SOBRE A UNIDADE

1.1 Considerações Iniciais

1.1.1 ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO CLEMENTINO SIQUEIRA – POVOADO DA EXTREMA:



A Escola Municipal Antonio Clementino Siqueira, localizada no povoado da Extrema, S/Nº. - Zona Rural - Ouricuri-PE, com área total construída de 180,31 m², terá a sua estrutura totalmente reformada, constará de construção de duas unidades de salas de aula, banheiros masculino e feminino adaptadas para portadores de necessidades especiais, também contará com construção de Biblioteca, Refeitório e Cozinha com melhorias no Pátio e Circulação, bem como mudança de pisos, portas e melhoria nos revestimentos e cobertura de forma geral.



**Secretaria Municipal de
Obras e Urbanismo**

2. RELATÓRIO FOTOGRÁFICO DE VISTORIA TÉCNICA



Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo

2.1. ESCOLA MUNICIPAL ANTONIO CLEMENTINO SIQUEIRA:





**Secretaria Municipal de
Obras e Urbanismo**





**Secretaria Municipal de
Obras e Urbanismo**





**Secretaria Municipal de
Obras e Urbanismo**

