



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE**  
**Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo**

**OBRA: CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL DA AVENIDA TENENTE BENJAMIN P DE ALENCAR**  
**ENDEREÇO: BAIRRO CENTRO - SEDE MUNICÍPIO OURICURI-PE**  
**TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO:**  
**CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS**

COMPOSIÇÃO B.D.I.					
CÓD	DESCRIÇÃO	% Adotado	1º Quartil	Médio	3º Quartil
<b>Despesas Indiretas</b>					
<b>AC</b>	Administração Central	4,01%	3,80%	4,01%	4,67%
<b>DF</b>	Despesas Financeiras	1,21%	1,02%	1,11%	1,21%
<b>R</b>	Riscos	0,56%	0,50%	0,56%	0,97%
<b>Benefício</b>					
<b>S + G</b>	Seguro / Garantias	0,74%	0,32%	0,40%	0,74%
<b>L</b>	Lucro	7,30%	6,64%	7,30%	8,69%
<b>Impostos</b>					
<b>CP</b>	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
<b>ISS</b>	ISS	2,50%	0,00%	2,00%	5,00%
<b>CPRB</b>	CPRB	4,50%	0,00%	4,50%	4,50%
<b>Total Impostos</b>		<b>10,65%</b>			
<b>BDI =</b>		<b>28,00%</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+(AC + S + R + G))*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

- AC** Taxa de rateio da Administração Central
- S** Taxa representativa de Seguros
- R** Riscos e imprevistos
- G** Taxa que representa o ônus das Garantias exigidas pelo edital
- DF** Taxa representativa das Despesas Financeiras
- L** Remuneração bruta do construtor
- CP** Tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins)
- ISS** Tributo incidente Sobre Serviços de qualquer natureza
- CPRB** Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta