



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo

OBRA: CONSTRUÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL DA AVENIDA TENENTE BENJAMIN P DE ALENCAR
ENDEREÇO: BAIRRO CENTRO - SEDE MUNICÍPIO OURICURI-PE
TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO:
CONSTRUÇÃO DE PRAÇAS URBANAS, RODOVIAS, FERROVIAS E RECAPEAMENTO E PAVIMENTAÇÃO DE VIAS URBANAS

COMPOSIÇÃO B.D.I.					
CÓD	DESCRIÇÃO	% Adotado	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Despesas Indiretas					
AC	Administração Central	4,01%	3,80%	4,01%	4,67%
DF	Despesas Financeiras	1,21%	1,02%	1,11%	1,21%
R	Riscos	0,56%	0,50%	0,56%	0,97%
Benefício					
S + G	Seguro / Garantias	0,74%	0,32%	0,40%	0,74%
L	Lucro	7,30%	6,64%	7,30%	8,69%
Impostos					
CP	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
ISS	ISS	2,50%	0,00%	2,00%	5,00%
CPRB	CPRB	4,50%	0,00%	4,50%	4,50%
Total Impostos		10,65%			
BDI =		28,00%			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+(AC + S + R + G))*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

- AC** Taxa de rateio da Administração Central
- S** Taxa representativa de Seguros
- R** Riscos e imprevistos
- G** Taxa que representa o ônus das Garantias exigidas pelo edital
- DF** Taxa representativa das Despesas Financeiras
- L** Remuneração bruta do construtor
- CP** Tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins)
- ISS** Tributo incidente Sobre Serviços de qualquer natureza
- CPRB** Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta