



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE  
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo  
Planilha Orçamentária Sintética

Reforma da Escola Municipal Chapada dos Severos		VALOR GERAL:	R\$ 74.099,25
Localizada no sítio Chapada dos Severos, zona rural de Ouricuri-PE		DATA: JUNHO	
REFERÊNCIAS: SINAPI 06/2022 DESONERADO		BDI:	26,92%
SBC, ORSE, SEINFRA E SETOP.			

Item	Código	Fonte	Descrição	Und.	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Preço Unit. Com BDI (R\$)	Total	(%)
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>R\$ 8.384,01</b>	<b>11,31%</b>
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	0,72	R\$ 405,12	R\$ 514,00	R\$ 370,08	0,50%
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m²	55,20	R\$ 114,39	R\$ 145,18	R\$ 8.013,93	10,82%
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES</b>					<b>R\$ 1.087,87</b>	
2.1	97641		REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	28,15	R\$ 4,05	R\$ 5,14	R\$ 144,69	0,20%
2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	6,00	R\$ 46,40	R\$ 58,89	R\$ 353,34	0,48%
2.3	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	11,80	R\$ 39,40	R\$ 50,00	R\$ 589,84	0,80%
<b>3</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO E PISO</b>					<b>R\$ 5.411,72</b>	<b>7,30%</b>
3.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m²	3,35	R\$ 86,60	R\$ 109,91	R\$ 368,19	0,50%
3.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	m²	68,80	R\$ 45,04	R\$ 57,16	R\$ 3.932,60	5,31%
3.3	171256	SBC	RAMPA PARA PCD EM CIMENTADO ASPERO INCLUSIVE LASTR	m²	8,64	R\$ 101,31	R\$ 128,58	R\$ 1.110,93	1,50%
<b>4</b>			<b>SERVIÇOS DE PINTURA (PAREDES)</b>					<b>R\$ 6.204,27</b>	<b>8,37%</b>
<b>4.1</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>					<b>R\$ 3.778,65</b>	<b>5,10%</b>
4.1.2	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	182,28	R\$ 2,59	R\$ 3,28	R\$ 597,87	0,81%
4.1.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	182,28	R\$ 13,75	R\$ 17,45	R\$ 3.180,78	4,29%
<b>4.2</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>					<b>R\$ 2.425,62</b>	<b>3,27%</b>
4.2.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m²	113,40	R\$ 2,90	R\$ 3,68	R\$ 417,31	0,56%
4.2.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m²	113,40	R\$ 13,96	R\$ 17,71	R\$ 2.008,31	2,71%
<b>5</b>			<b>COBERTA (FORRO E TELHADO)</b>					<b>R\$ 4.363,42</b>	<b>5,89%</b>
5.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	m²	74,29	35,52	R\$ 45,08	R\$ 3.348,99	4,52%
5.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO. INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	6,90	R\$ 66,27	R\$ 84,10	R\$ 580,29	0,78%
5.3	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	6,90	R\$ 49,58	R\$ 62,92	R\$ 434,14	0,59%
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>					<b>R\$ 241,40</b>	<b>0,33%</b>
6.1	97612	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W. BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	R\$ 24,81	R\$ 31,48	R\$ 157,40	0,21%
6.2	91.833,00	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	8,00	R\$ 8,28	R\$ 10,50	R\$ 84,00	0,11%
<b>7</b>			<b>REVEST. CERÂMICO NAS PAREDES (COZINHA E BANHEIROS EXIST.)</b>					<b>R\$ 2.092,76</b>	<b>2,82%</b>
7.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	24,36	R\$ 67,69	R\$ 85,91	R\$ 2.092,76	2,82%
<b>8</b>			<b>CONST. DE BANHEIRO P/ FUNCIONÁRIOS</b>					<b>R\$ 19.374,84</b>	<b>26,15%</b>
<b>8.1</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>R\$ 199,25</b>	<b>0,27%</b>
8.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,68	R\$ 64,99	R\$ 82,48	R\$ 138,56	0,19%
8.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m³	1,55	R\$ 30,86	R\$ 39,16	R\$ 60,69	0,08%
<b>8.2</b>			<b>INFRAESTRUTURA, ESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>					<b>R\$ 7.684,13</b>	<b>10,37%</b>
8.2.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	0,28	R\$ 508,23	R\$ 645,04	R\$ 180,61	0,24%
8.2.2	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	2,20	R\$ 2.303,26	R\$ 2.923,29	R\$ 6.431,23	8,68%
8.2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m³	0,28	R\$ 385,12	R\$ 488,79	R\$ 136,86	0,18%
8.2.4	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m²	7,35	R\$ 100,28	R\$ 127,27	R\$ 935,43	1,26%
<b>8.3</b>			<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>					<b>R\$ 1.646,98</b>	<b>2,22%</b>
8.3.1	89043	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	m²	19,60	R\$ 66,21	R\$ 84,03	R\$ 1.646,98	2,22%
<b>8.4</b>			<b>PISO</b>					<b>R\$ 508,78</b>	<b>0,69%</b>
8.4.1	94438	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	2,86	R\$ 37,78	R\$ 47,95	R\$ 137,13	0,19%
8.4.2	87255	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	m²	2,86	R\$ 102,39	R\$ 129,95	R\$ 371,65	0,50%
<b>8.5</b>			<b>PAREDE INTERNA (ACABAMENTO)</b>					<b>R\$ 2.944,96</b>	<b>3,97%</b>
8.5.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	17,92	R\$ 3,82	R\$ 4,84	R\$ 86,73	0,12%
8.5.2	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS. ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	17,92	49,39	R\$ 62,68	R\$ 1.123,22	1,52%
8.5.3	87272	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	17,92	R\$ 76,29	R\$ 96,82	R\$ 1.735,01	2,34%
<b>8.6</b>			<b>PAREDE EXTERNA (ACABAMENTO)</b>					<b>R\$ 1.485,66</b>	<b>2,00%</b>
8.6.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m²	19,60	R\$ 7,48	R\$ 9,49	R\$ 186,00	0,25%
8.6.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	19,60	R\$ 35,71	R\$ 45,32	R\$ 888,27	1,20%
8.6.3	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m²	19,60	R\$ 2,59	R\$ 3,28	R\$ 64,28	0,09%



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE  
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo  
Planilha Orçamentária Sintética

Reforma da Escola Municipal Chapada dos Severos		VALOR GERAL: R\$ 74.099,25
Localizada no sítio Chapada dos Severos, zona rural de Ouricuri-PE	DATA: JUNHO	
REFERÊNCIAS: SINAPI 06/2022 DESONERADO		BDI: 26,92%
SBC, ORSE, SEINFRA E SETOP.		

Item	Código	Fonte	Descrição	Und.	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Preço Unit. Com BDI (R\$)	Total	(%)
8.6.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF 11/2016	m²	19,60	R\$ 13,96	R\$ 17,71	R\$ 347,11	0,47%
8.7			<b>COBERTURA (LAJE)</b>					<b>R\$ 507,58</b>	<b>0,69%</b>
8.7.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF 11/2020	m²	1,90	R\$ 171,69	R\$ 217,90	R\$ 414,01	0,56%
8.7.2	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	2,35	R\$ 16,09	R\$ 20,42	R\$ 47,98	0,06%
8.7.3	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	2,35	R\$ 15,29	R\$ 19,40	R\$ 45,59	0,06%
8.8			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 1.190,00</b>	<b>1,61%</b>
8.8.1	C1969	SEINFRA	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	m²	1,72	R\$ 324,90	R\$ 412,36	R\$ 710,08	0,96%
8.8.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,00	R\$ 98,02	R\$ 124,40	R\$ 124,40	0,17%
8.8.3	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	0,36	R\$ 778,11	R\$ 987,57	R\$ 355,52	0,48%
8.9			<b>LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS</b>					<b>R\$ 1.203,70</b>	<b>1,62%</b>
8.9.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	R\$ 452,74	R\$ 574,61	R\$ 574,61	0,78%
8.9.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	R\$ 33,70	R\$ 42,77	R\$ 42,77	0,06%
8.9.3	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	R\$ 62,10	R\$ 78,81	R\$ 78,81	0,11%
8.9.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	R\$ 399,87	R\$ 507,51	R\$ 507,51	0,68%
8.10			<b>METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS</b>					<b>R\$ 189,79</b>	<b>0,26%</b>
8.10.1	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	R\$ 90,87	R\$ 115,33	R\$ 115,33	0,16%
8.10.2	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UN	1,00	R\$ 35,23	R\$ 44,71	R\$ 44,71	0,06%
8.10.3	190218	SEDOP	Chuveiro em PVC	UN	1,00	R\$ 23,44	R\$ 29,75	R\$ 29,75	0,04%
8.11			<b>INSTALAÇÕES HIROSSANITÁRIA</b>					<b>R\$ 1.477,38</b>	<b>1,99%</b>
8.11.1	52760	SBC	PONTO DE AGUA FRIA TUBO PVC SOLDÁVEL PARA PIAS	UN	1,00	R\$ 85,20	R\$ 108,13	R\$ 108,13	0,15%
8.11.2	190081	SBC	PONTO PARA CHUVEIRO COM UM REGISTRO FACETADO	UN	1,00	R\$ 372,12	R\$ 472,29	R\$ 472,29	0,64%
8.11.3	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF 12/201	UN	1,00	R\$ 116,46	R\$ 147,81	R\$ 147,81	0,20%
8.11.4	C4603	SEINFRA	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	UN	1,00	R\$ 211,73	R\$ 268,72	R\$ 268,72	0,36%
8.11.5	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	UN	2,00	R\$ 72,31	R\$ 91,77	R\$ 183,54	0,25%
8.11.6	74104/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	UN	1,00	R\$ 131,09	R\$ 166,37	R\$ 166,37	0,22%
8.11.7	83671	SINAPI	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	2,00	R\$ 51,42	R\$ 65,26	R\$ 130,52	0,18%
8.13			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					<b>R\$ 336,63</b>	<b>0,45%</b>
8.13.1	93147	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 01/2016	UN	1,00	R\$ 240,43	R\$ 305,15	R\$ 305,15	0,41%
8.13.2	97612	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	1,00	R\$ 24,81	R\$ 31,48	R\$ 31,48	0,04%
9			<b>CONST. DE BANHEIRO P/ PCD</b>					<b>R\$ 26.449,27</b>	<b>35,69%</b>
9.1			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>					<b>R\$ 285,59</b>	<b>0,39%</b>
9.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	m³	2,29	R\$ 64,99	R\$ 82,48	R\$ 188,87	0,25%
9.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 04/2016	m³	2,47	R\$ 30,86	R\$ 39,16	R\$ 96,72	0,13%
9.2			<b>INFRAESTRUTURA, ESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>					<b>R\$ 9.534,31</b>	<b>12,87%</b>
9.2.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 05/2020	m³	0,50	R\$ 508,23	R\$ 645,04	R\$ 322,52	0,44%
9.2.2	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF 01/2017	m³	2,62	R\$ 2.303,26	R\$ 2.923,29	R\$ 7.659,01	10,34%
9.2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF 05/2021	m³	0,56	R\$ 385,12	R\$ 488,79	R\$ 273,72	0,37%
9.2.4	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF 06/2018	m²	10,05	R\$ 100,28	R\$ 127,27	R\$ 1.279,06	1,73%
9.3			<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>					<b>R\$ 2.253,68</b>	<b>3,04%</b>
9.3.1	89043	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF 11/2014	m²	26,82	R\$ 66,21	R\$ 84,03	R\$ 2.253,68	3,04%
9.4			<b>PISO</b>					<b>R\$ 1.010,46</b>	<b>1,36%</b>
9.4.1	94438	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	m²	5,68	R\$ 37,78	R\$ 47,95	R\$ 272,35	0,37%
9.4.2	87255	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 06/2014	m²	5,68	R\$ 102,39	R\$ 129,95	R\$ 738,11	1,00%
9.5			<b>PAREDE INTERNA (ACABAMENTO)</b>					<b>R\$ 4.131,49</b>	<b>5,58%</b>
9.5.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 06/2014	m²	25,14	R\$ 3,82	R\$ 4,84	R\$ 121,67	0,16%
9.5.2	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF 06/2014	m²	25,14	R\$ 49,39	R\$ 62,68	R\$ 1.575,77	2,13%
9.5.3	87272	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 06/2014	m²	25,14	R\$ 76,29	R\$ 96,82	R\$ 2.434,05	3,28%
9.6			<b>PAREDE EXTERNA (ACABAMENTO)</b>					<b>R\$ 2.032,94</b>	<b>2,74%</b>



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE  
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo  
Planilha Orçamentária Sintética

Reforma da Escola Municipal Chapada dos Severos		VALOR GERAL: <b>R\$ 74.099,25</b>
Localizada no sítio Chapada dos Severos, zona rural de Ouricuri-PE	DATA: JUNHO	
REFERÊNCIAS: SINAPI 06/2022 DESONERADO		BDI: <b>26,92%</b>
<b>SBC, ORSE, SEINFRA E SETOP.</b>		

Item	Código	Fonte	Descrição	Und.	Quant.	Preço Unit. (R\$)	Preço Unit. Com BDI (R\$)	Total	(%)
9.6.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 06/2014	m²	26,82	R\$ 7,48	R\$ 9,49	R\$ 254,52	0,34%
9.6.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF. 06/2014	m²	26,82	R\$ 35,71	R\$ 45,32	R\$ 1.215,48	1,64%
9.6.3	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	m²	26,82	R\$ 2,59	R\$ 3,28	R\$ 87,96	0,12%
9.6.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF. 11/2016	m²	26,82	R\$ 13,96	R\$ 17,71	R\$ 474,98	0,64%
9.7			<b>COBERTURA (LAJE)</b>					<b>R\$ 1.226,73</b>	<b>1,66%</b>
9.7.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF. 11/2020	m²	4,76	171,69	R\$ 217,90	R\$ 1.037,20	1,40%
9.7.2	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	m²	4,76	R\$ 16,09	R\$ 20,42	R\$ 97,19	0,13%
9.7.3	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF. 06/2014	m²	4,76	R\$ 15,29	R\$ 19,40	R\$ 92,34	0,12%
9.8			<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 1.975,61</b>	<b>2,67%</b>
9.8.1	C1969	SEINFRA	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	m²	1,72	R\$ 684,36	R\$ 868,58	R\$ 1.495,69	2,02%
9.8.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	1,00	R\$ 98,02	R\$ 124,40	R\$ 124,40	0,17%
9.8.3	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²	0,36	R\$ 778,11	R\$ 987,57	R\$ 355,52	0,48%
9.9			<b>LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS</b>					<b>R\$ 2.042,67</b>	<b>2,76%</b>
9.9.1	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	R\$ 691,90	R\$ 878,15	R\$ 878,15	1,19%
9.9.2	ACE-ASS-015	SETOP	ASSENTO PARA VASO PNE (NBR 9050)	UN	1,00	R\$ 117,67	R\$ 149,34	R\$ 149,34	0,20%
9.9.3	202164	SBC	KIT DESCARGA COM ALAVANCA PARA PCD	UN	1,00	R\$ 660,22	R\$ 837,95	R\$ 837,95	1,13%
9.9.4	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	R\$ 139,64	R\$ 177,23	R\$ 177,23	0,24%
9.10			<b>METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS</b>					<b>R\$ 548,81</b>	<b>0,74%</b>
9.10.1	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	R\$ 95,87	R\$ 121,67	R\$ 121,67	0,16%
9.10.2	202320	SBC	BARRA DE APOIO PARA BANHEIRO ALUMÍNIO POLIDO 40cm +PARAFUSO	UN	2,00	R\$ 71,70	R\$ 91,00	R\$ 182,00	0,25%
9.10.3	202352	SBC	BARRA DE APOIO PARA BANHEIRO ALUMÍNIO POLIDO 80cm +PARAFUSO	UN	2,00	R\$ 33,53	R\$ 42,55	R\$ 85,10	0,11%
9.10.4	202347	SBC	TORNEIRA ALAVANCA PARA PCD AUTOMÁTICA NBR9050	UN	1,00	R\$ 90,87	R\$ 115,33	R\$ 115,33	0,16%
9.10.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF. 01/2020	UN	1,00	R\$ 35,23	R\$ 44,71	R\$ 44,71	0,06%
9.11			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA</b>					<b>R\$ 1.070,35</b>	<b>1,44%</b>
9.11.1	52760	SBC	PONTO DE ÁGUA FRIA TUBO PVC SOLDÁVEL PARA PIAS	UN	1,00	R\$ 85,20	R\$ 108,13	R\$ 108,13	0,15%
9.11.2	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF. 12/201	UN	1,00	R\$ 116,46	R\$ 147,81	R\$ 147,81	0,20%
9.11.3	C4603	SEINFRA	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	UN	1,00	R\$ 211,73	R\$ 268,72	R\$ 268,72	0,36%
9.11.4	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	UN	2,00	R\$ 72,31	R\$ 91,77	R\$ 183,54	0,25%
9.11.5	74104/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	UN	1,00	R\$ 131,09	R\$ 166,37	R\$ 166,37	0,22%
9.11.6	83671	SINAPI	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	3,00	R\$ 51,42	R\$ 65,26	R\$ 195,78	0,26%
9.13			<b>INSTALAÇÕES ELETRICAS</b>					<b>R\$ 336,63</b>	<b>0,45%</b>
9.13.1	93147	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF. 01/2016	UN	1,00	R\$ 240,43	R\$ 305,15	R\$ 305,15	0,41%
9.13.2	97612	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 02/2020	UN	1,00	R\$ 24,81	R\$ 31,48	R\$ 31,48	0,04%
10			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>					<b>R\$ 489,69</b>	<b>0,66%</b>
10.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	180,70	R\$ 2,14	R\$ 2,71	R\$ 489,69	0,66%



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE  
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo  
MEMORIAL DE CÁLCULO

Reforma da Escola Municipal Chapada dos Severos

Localizada no sítio Chapada dos Severos, zona rural de Ouricuri-PE.

REFERÊNCIAS: SINAPI 06/2022 DESONERADO

SBC, ORSE, SEINFRA E SETOP.

Item	Código	Fonte	Descrição	Und.	Quant.	Memoria de cálculo
<b>1</b>			<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>			
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	m <sup>2</sup>	0,72	Placa de Obra com dimensão 0,60x1,20 m.
1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	m <sup>2</sup>	55,20	Locação de todo o perímetro considerando.
<b>2</b>			<b>DEMOLIÇÕES</b>			
2.1	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>2</sup>	28,15	Referente ao forro condensado
2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m <sup>3</sup>	6,00	Referente a demolição de cisterna e base da caixa d'água.
2.3	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m <sup>3</sup>	11,80	Reaterro de cisterna condenada.
<b>3</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO E PISO</b>			
3.1	94992	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_07/2016	m <sup>2</sup>	3,35	Área da nova calçada a ser executada, mínimo de 0,90 m de largura.
3.2	87248	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M <sup>2</sup> . AF_06/2014	m <sup>2</sup>	68,80	Soma das áreas: sala, pátio e dispensa: 52,26+9,85+7,98= 70,08 m <sup>2</sup>
3.3	171256	SBC	RAMPA PARA PCD EM CIMENTADO ASPERO INCLUSIVE LASTR	m <sup>2</sup>	8,64	Rampa de 1,20x0,80m.
<b>4</b>			<b>SERVIÇOS DE PINTURA (PAREDES)</b>			
<b>4.1</b>			<b>PINTURA INTERNA</b>			
4.1.2	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	182,28	Área inter das paredes= (14,10 comp x 2,8 pé direito x 2 faces)+ (6,15 lar x 2,8 pé diret x 6 faces).
4.1.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	182,28	Área inter das paredes= (14,10 comp x 2,8 pé direito x 2 faces)+ (6,15 lar x 2,8 pé diret x 6 faces).
<b>4.2</b>			<b>PINTURA EXTERNA</b>			
4.2.1	88415	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	113,40	Área exter das paredes= (14,10 compx2,8xpé diretx2 faces)+ (6,15largx2,8pé diretx2 faces).
4.2.2	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m <sup>2</sup>	113,40	Área exter das paredes= (14,10 compx2,8xpé diretx2 faces)+ (6,15largx2,8pé diretx2 faces).
<b>5</b>			<b>COBERTA (FORRO E TELHADO)</b>			
5.1	96109	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_05/2017_P	m <sup>2</sup>	74,29	Substituição de forro condensado, do pátio, sala e da dispensa + o assentamento de forro na cozinha: 52,26+9,85+7,98+4,2= 70,08 m <sup>2</sup> .
5.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	6,90	Telhamento referente aos 2 (dois) banheiros que serão construídos.
5.3	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m <sup>2</sup>	6,90	Telhamento referente aos 2 (dois) banheiros que serão construídos.
<b>6</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
6.1	97612	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5,00	Referente a instalação e troca de lâmpadas queimadas.
6.2	91833	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	m	8,00	Seguinte longitudinal da fiação
<b>7</b>			<b>REVEST. CERÂMICO NAS PAREDES (COZINHA E BANHEIROS EXIST.)</b>			
7.1	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M <sup>2</sup> NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	24,36	Revestimento das paredes da cozinha.
<b>8</b>			<b>CONST. DE BANHEIRO P/ FUNCIONÁRIOS</b>			
<b>8.1</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>			
8.1.1	96526	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME (SEM ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_06/2017	m <sup>3</sup>	1,68	Perímetro do banheiro, considerando largura da vala de 0,40m e profundidade de 0,60m.
8.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_04/2016	m <sup>3</sup>	1,55	Diferença do volume escavado e volume concretado da viga baldrame somado a área total do banheiro que deverá ser aterrada em até 20cm para nivelamento da base.
<b>8.2</b>			<b>INFRAESTRUTURA, ESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>			
8.2.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m <sup>3</sup>	0,28	Embasamento para execução da viga baldrame com duas tiradas de bloco de meia vez, com altura de 0,40m e largura de 0,20m pelo produto do perímetro de 7,00m
8.2.2	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m <sup>3</sup>	2,20	Perímetro = 7,00m. Viga Baldrame: 0,25mx0,40m. Pilar: 0,20mx0,40m (4 elementos com h=2,80m + 0,60m fundação). Viga Superior: 0,20mx0,30m.
8.2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇÃO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	m <sup>3</sup>	0,28	Área dos Banheiros, considerando espessura de 10cm.
8.2.4	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m <sup>2</sup>	7,35	Área perimetral da viga baldrame do banheiro.
<b>8.3</b>			<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>			
8.3.1	89043	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_11/2014	m <sup>2</sup>	19,60	Perímetro = 7,00m. Considerando pé direito de 2,80m.
<b>8.4</b>			<b>PISO</b>			
8.4.1	94438	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m <sup>2</sup>	2,86	Área do banheiro.
8.4.2	87255	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M <sup>2</sup> . AF_06/2014	m <sup>2</sup>	2,86	Área do banheiro.
<b>8.5</b>			<b>PAREDE INTERNA (ACABAMENTO)</b>			
8.5.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	17,92	Área interna das paredes: Perímetro menos o recuo refernete a parede de 0,15 m de cada superfície, totalizando 0,60 cm.
8.5.2	87775	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	17,92	Área interna das paredes: Perímetro menos o recuo refernete a parede de 0,15 m de cada superfície, totalizando 0,60 cm.
8.5.3	87272	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M <sup>2</sup> NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	17,92	Área interna das paredes: Perímetro menos o recuo refernete a parede de 0,15 m de cada superfície, totalizando 0,60 cm.
<b>8.6</b>			<b>PAREDE EXTERNA (ACABAMENTO)</b>			
8.6.1	87904	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	19,6	Cobrir toda área externa das paredes do banheiro.
8.6.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	19,6	Cobrir toda área externa das paredes do banheiro.
8.6.3	88485	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	19,6	Cobrir toda área externa das paredes do banheiro.



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE  
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo  
MEMORIAL DE CÁLCULO

Reforma da Escola Municipal Chapada dos Severos

Localizada no sítio Chapada dos Severos, zona rural de Ouricuri-PE.

REFERÊNCIAS: SINAPI 06/2022 DESONERADO

SBC, ORSE, SEINFRA E SETOP.

Item	Código	Fonte	Descrição	Und.	Quant.	Memoria de cálculo
8.6.4	95626	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_ 11/2016	m <sup>2</sup>	19,6	Cobrir toda área externa das paredes do banheiro.
<b>8.7</b>			<b>COBERTURA (LAJE)</b>			
8.7.1	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3), AF_ 11/2020	m <sup>2</sup>	1,9	Área do banheiro - recuo devido ao vigamento.
8.7.2	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_ 06/2014	m <sup>2</sup>	2,35	Área do banheiro - recuo devido às paredes.
8.7.3	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 06/2014	m <sup>2</sup>	2,35	Área do banheiro - recuo devido às paredes.
<b>8.8</b>			<b>ESQUARIAS</b>			
8.8.1	C1969	SEINFRA	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	m <sup>2</sup>	1,72	Porta do banheiro assentada em ambiente externo.
8.8.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	UN	1,00	01 KIT.
8.8.3	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	m <sup>2</sup>	0,36	Janela de 60x60cm assentada em ambiente externo.
<b>8.9</b>			<b>LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS</b>			
8.9.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	01 KIT de vaso sanitário.
8.9.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	-
8.9.3	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	-
8.9.4	86939	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	01 KIT lavatório.
<b>8.10</b>			<b>METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS</b>			
8.10.1	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 08/2021	UN	01	Para o chuveiro.
8.10.2	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_ 12/2014	UN	01	Caixa de inspeção.
8.10.3	190218	SEDOP	Chuveiro em PVC	UN	01	-
<b>8.11</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA</b>			
8.11.1	52760	SBC	PONTO DE ÁGUA FRIA TUBO PVC SOLDAVEL PARA PIAS	UN	01	Para lavatório.
8.11.2	190081	SBC	PONTO PARA CHUVEIRO COM UM REGISTRO FACETADO	UN	01	Ducha.
8.11.3	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_ 12/201	UN	01	Para abastecer o sistema de caixa acoplada.
8.11.4	C4603	SEINFRA	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)	UN	01	Sistema de descarga.
8.11.5	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	UN	02	Lavatório e ducha.
8.11.6	74104/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	PT	01	Para o sistema de despejo do banheiro.
8.11.7	83671	SINAPI	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	02	Encanamento do esgoto.
<b>8.13</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
8.13.1	93147	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_ 01/2016	UN	01	-
8.13.2	97612	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 02/2020	M	01	-
<b>9</b>			<b>CONST. DE BANHEIRO P/ PCD</b>			
<b>9.1</b>			<b>MOVIMENTO DE TERRA</b>			
9.1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_ 02/2021	m <sup>3</sup>	2,29	Perímetro do banheiro, considerando largura da vala de 0,40m e profundidade de 0,60m.
9.1.2	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS COM COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_ 04/2016	m <sup>3</sup>	2,47	Diferença do volume escavado e volume concretado da viga baldrame somado a área total do banheiro que deverá ser aterrada em até 20cm para nivelamento da base.
<b>9.2</b>			<b>INFRAESTRUTURA, ESTRUTURA E SUPERESTRUTURA</b>			
9.2.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 05/2020	m <sup>3</sup>	0,50	Embasamento para execução da viga baldrame com duas fiadas de bloco de meia vez, pelo produto do perímetro de 9,58m
9.2.2	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPa. AF_ 01/2017	m <sup>3</sup>	2,62	Perímetro = 9,58m. Viga Baldrame: 0,25mx0,40m. Pilar: 0,20mx0,40m (4 elementos com h=2,80m + 0,60m fundação). Viga Superior: 0,20mx0,30m.
9.2.3	94974	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4:5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_ 05/2021	m <sup>3</sup>	0,56	Área dos Banheiros, considerando espessura de 10cm.
9.2.4	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_ 06/2018	m <sup>2</sup>	10,05	Área perimetral da viga baldrame do banheiro.
<b>9.3</b>			<b>ALVENARIA DE VEDAÇÃO</b>			
9.3.1	89043	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO). AF_ 11/2014	m <sup>2</sup>	26,82	Perímetro = 9,58m. Considerando pé direito de 2,80m.
<b>9.4</b>			<b>PISO</b>			
9.4.1	52760	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_ 11/2014	m <sup>2</sup>	5,68	Área do banheiro.
9.4.2	52760	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M <sup>2</sup> . AF_ 06/2014	m <sup>2</sup>	5,68	Área do banheiro.
<b>9.5</b>			<b>PAREDE INTERNA (ACABAMENTO)</b>			
9.5.1	52760	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 06/2014	m <sup>2</sup>	25,14	Área interna das paredes: Perímetro menos o recuo refemete a parede de 0,15 m de cada superfície, totalizando 0,60 cm.
9.5.2	52760	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 06/2014	m <sup>2</sup>	25,14	Área interna das paredes: Perímetro menos o recuo refemete a parede de 0,15 m de cada superfície, totalizando 0,60 cm.
9.5.3	52760	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M <sup>2</sup> NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_ 06/2014	m <sup>2</sup>	25,14	Área interna das paredes: Perímetro menos o recuo refemete a parede de 0,15 m de cada superfície, totalizando 0,60 cm.
<b>9.6</b>			<b>PAREDE EXTERNA (ACABAMENTO)</b>			



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE  
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo  
MEMORIAL DE CÁLCULO

Reforma da Escola Municipal Chapada dos Severos

Localizada no sítio Chapada dos Severos, zona rural de Ouricuri-PE.

REFERÊNCIAS: SINAPI 06/2022 DESONERADO

SBC, ORSE, SEINFRA E SETOP.

Item	Código	Fonte	Descrição	Und.	Quant.	Memoria de cálculo
9.6.1	87375	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	26,82	Cobrir toda área externa das paredes do banheiro.
9.6.2	94990	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	26,82	Cobrir toda área externa das paredes do banheiro.
9.6.3	93389	SINAPI	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	26,82	Cobrir toda área externa das paredes do banheiro.
9.6.4	88650	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	m <sup>2</sup>	26,82	Cobrir toda área externa das paredes do banheiro.
9.7			<b>COBERTURA (LAJE)</b>			
9.7.1	87893	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020	m <sup>2</sup>	4,76	Área do banheiro - recuo devido ao vigamento.
9.7.2	87878	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	4,76	Área do banheiro - recuo devido às paredes.
9.7.3	87775	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m <sup>2</sup>	4,76	Área do banheiro - recuo devido às paredes.
9.8			<b>ESQUARIAS</b>			
9.8.1	C1969	SEINFRA	PORTA DE AÇO EM CHAPA ONDULADA OU GRADES DE ENROLAR	m <sup>2</sup>	1,72	Porta do banheiro assentada em ambiente externo.
9.8.2	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	01 KIT.
9.8.3	94559	SINAPI	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m <sup>2</sup>	0,36	Janela de 60x60cm assentada em ambiente externo.
9.9			<b>LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS</b>			
9.9.1	95472	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	Porta do banheiro assentada em ambiente externo.
9.9.2	ACE-ASS-015	SETOP	ASSENTO PARA VASO PNE (NBR 9050)	UN	1,00	01 KIT.
9.9.3	202329	SBC	KIT VALVULA DE DESCARGA COM ALAVANCA PARA PCD	UN	1,00	Janela de 60x60cm assentada em ambiente externo.
9.9.4	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	01 KIT.
9.10			<b>METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS</b>			
9.10.1	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	-
9.10.2	202320	SBC	BARRA DE APOIO PARA BANHEIRO ALUMINIO POLIDO 40cm +PARAFUSO	UN	2	-
9.10.3	202352	SBC	BARRA DE APOIO PARA BANHEIRO ALUMINIO POLIDO 80cm +PARAFUSO	UN	2	-
9.10.4	202347	SBC	TORNEIRA ALAVANCA PARA PCD AUTOMÁTICA NBR9050	UN	1,00	-
9.10.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	-
9.11			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA</b>			
9.11.1	52760	SBC	PONTO DE ÁGUA FRIA TUBO PVC SOLDÁVEL PARA PIAS	UN	01	Para lavatório.
9.11.2	52760	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/201	UN	01	Para abastecer o sistema de caixa acoplada.
9.11.3	52760	SEINFRA	PONTO DE ESGOTO EM PVC P/ SANITÁRIO INCLUSIVE COLUNA VENTILAÇÃO MSD FUNASA TIPO 10 (MATERIAL E EXECUÇÃO)		01	Sistema de descarga.
9.11.4	52760	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	UN	02	Lavatório e ducha.
9.11.5	52760	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	PT	01	Para o sistema de despejo do banheiro.
9.11.6	52760	SINAPI	TUBO PVC DN 100 MM PARA DRENAGEM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	03	Encanamento do esgoto.
9.13			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>			
9.13.1	52760	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, INTERRUPTOR PARALELO E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	1	-
9.13.2	52760	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA FLUORESCENTE DE 20 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	M	1	-
10			<b>LIMPEZA FINAL DA OBRA</b>			
10.1	52760	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m <sup>2</sup>	180,7	Referente à área do banheiro.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE**  
**Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo**

**BDI**

LOCAL: SÍTIO CHAPADA DOS SEVEROS, ZONA RURAL DE OURICURI - PE

TIPO DE OBRA: REFORMA DE ESCOLA DE PEQUENO PORTE

COMPOSIÇÃO B.D.I.					
CÓD	DESCRIÇÃO	% Adotado	1º Quartil	Médio	3º Quartil
<b>Despesas Indiretas</b>					
AC	Administração Central	3,80%	3,80%	4,01%	4,67%
DF	Despesas Financeiras	1,02%	1,02%	1,11%	1,21%
R	Riscos	0,50%	0,50%	0,56%	0,97%
<b>Benefício</b>					
S + G	Seguro / Garantias	0,32%	0,32%	0,40%	0,74%
L	Lucro	7,30%	6,64%	7,30%	8,69%
<b>Impostos</b>					
CP	PIS	0,65%	0,65%	0,65%	0,65%
	COFINS	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
ISS	ISS	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
CPRB	CPRB	4,50%	4,50%	4,50%	4,50%
<b>Total Impostos</b>		<b>10,65%</b>			
<b>BDI =</b>		<b>26,92%</b>			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CPRB)} - 1$$

<b>AC</b>	Taxa de rateio da Administração Central
<b>S</b>	Taxa representativa de Seguros
<b>R</b>	Riscos e imprevistos
<b>G</b>	Taxa que representa o ônus das Garantias exigidas pelo edital
<b>DF</b>	Taxa representativa das Despesas Financeiras
<b>L</b>	Remuneração bruta do construtor
<b>CP</b>	Tributos incidentes sobre o preço de venda (PIS, Cofins)
<b>ISS</b>	Tributo incidente Sobre Serviços de qualquer natureza
<b>CPRB</b>	Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE  
Secretaria Municipal de Obras e Urbanismo  
CRONOGRAMA FÍSICO/FINANCEIRO

Reforma da Escola Municipal Chapada dos Severos  
Localizada no sítio Chapada dos Severos, zona rural de Ouricuri-PE

REFERÊNCIAS: SINAPI 06/2022 DESONERADO

SBC, SEDOP, ORSE E SEINFRA

Item	Descrição	Total	Mês 01		Mês 02		Mês 03		Mês 04		Mês 05		Mês 06	
			\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%	\$	%
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.384,01	R\$ 8.384,01	100,00%										
2	DEMOLIÇÕES	R\$ 1.087,87	R\$ 1.087,87	100,00%										
3	PAVIMENTAÇÃO E PISO	R\$ 5.411,72					R\$ 2.705,86	50,00%	R\$ 2.705,86	50,00%				
4	SERVIÇOS DE PINTURA (PAREDES)	R\$ 6.204,27											R\$ 6.204,27	100,00%
5	COBERTA (FORRO E TELHADO)	R\$ 4.363,42									R\$ 4.363,42	100,00%		
6	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 241,40											R\$ 241,40	100,00%
7	REVEST. CERÂMICO NAS PAREDES (COZINHA E BANHEIROS EXIST.)	R\$ 2.092,76									R\$ 1.046,38	50,00%	R\$ 1.046,38	50,00%
8	CONST. DE BANHEIRO P/ FUNCIONÁRIOS	R\$ 19.374,84												
8.1	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 199,25	R\$ 199,25	100,00%										
8.2	INFRAESTRUTURA, ESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 7.684,13	R\$ 3.842,07	50,00%	R\$ 3.842,07	50,00%								
8.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	R\$ 1.646,98			R\$ 1.646,98	100,00%								
8.4	PISO	R\$ 508,78			R\$ 508,78	100,00%								
8.5	PAREDE INTERNA (ACABAMENTO)	R\$ 2.944,96					R\$ 2.944,96	100,00%						
8.6	PAREDE EXTERNA (ACABAMENTO)	R\$ 1.485,66							R\$ 1.485,66	100,00%				
8.7	COBERTURA (LAJE)	R\$ 507,58									R\$ 507,58	100,00%		
8.8	ESQUADRIAS	R\$ 1.190,00											R\$ 1.190,00	100,00%
8.9	LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS	R\$ 1.203,70											R\$ 1.203,70	100,00%
8.10	METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS	R\$ 189,79											R\$ 189,79	100,00%
8.11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA	R\$ 1.477,38											R\$ 1.477,38	100,00%
8.12	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 336,63											R\$ 336,63	100,00%
9	CONST. DE BANHEIRO P/ PCD	R\$ 26.449,27												
9.1	MOVIMENTO DE TERRA	R\$ 285,59	R\$ 285,59	100,00%										
9.2	INFRAESTRUTURA, ESTRUTURA E SUPERESTRUTURA	R\$ 9.534,31	R\$ 4.767,16	50,00%	R\$ 4.767,16	50,00%								
9.3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	R\$ 2.253,68			R\$ 2.253,68	100,00%								
9.4	PISO	R\$ 1.010,46			R\$ 1.010,46	100,00%								
9.5	PAREDE INTERNA (ACABAMENTO)	R\$ 4.131,49					R\$ 4.131,49	100,00%						
9.6	PAREDE EXTERNA (ACABAMENTO)	R\$ 2.032,94							R\$ 2.032,94	100,00%				
9.7	COBERTURA (LAJE)	R\$ 1.226,73									R\$ 1.226,73	100,00%		
9.8	ESQUADRIAS	R\$ 1.975,61											R\$ 1.975,61	100,00%
9.9	LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS	R\$ 2.042,67											R\$ 2.042,67	100,00%
9.10	METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS	R\$ 548,81											R\$ 548,81	100,00%
9.11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIA	R\$ 1.070,35											R\$ 1.070,35	100,00%
9.12	INSTALAÇÕES ELETRICAS	R\$ 336,63											R\$ 336,63	100,00%
10	LIMPEZA FINAL DA OBRA	R\$ 489,69											R\$ 489,69	100,00%
	<b>Total executado</b>	<b>R\$ 74.099,25</b>	<b>R\$ 18.565,94</b>	<b>25,06%</b>	<b>R\$ 14.029,12</b>	<b>18,93%</b>	<b>R\$ 9.782,31</b>	<b>13,20%</b>	<b>R\$ 6.224,46</b>	<b>8,40%</b>	<b>R\$ 7.144,11</b>	<b>9,64%</b>	<b>R\$ 18.353,31</b>	<b>24,77%</b>
	<b>Total acumulado</b>		<b>R\$ 18.565,94</b>	<b>25,06%</b>	<b>R\$ 32.595,06</b>	<b>43,99%</b>	<b>R\$ 42.377,37</b>	<b>57,19%</b>	<b>R\$ 48.601,83</b>	<b>65,59%</b>	<b>R\$ 55.745,94</b>	<b>75,23%</b>	<b>R\$ 74.099,25</b>	<b>100,00%</b>