



PREFEITURA MUNICIPAL DE OURICURI-PE
SECRETARIA MUNICIPAL DE SERVIÇOS PÚBLICOS E URBANISMO

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA ESCOLA JOSÉ IZIDIO LOPES , NO
SITIO TAMBORIL NO
MUNICÍPIO DE OURICURI (PE)

MEMORIAL DESCRITIVO / ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS /
ELEMENTOS GRÁFICOS

Ouricuri-PE, Novembro de 2017.

SUMÁRIO

1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS.....	02
2. MÉTODOS CONSTRUTIVOS.....	02
2.1. SERVIÇOS PRELIMINARES.....	02
2.1.1. PLACA DE OBRA.....	02
2.1.2. DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ½ VEZ COM PREPARO PARA REMOÇÃO.....	02
2.2. FUNDAÇÃO.....	02
2.2.1. LOCAÇÃO DA OBRA.....	02
2.2.2. ESCAVAÇÃO MANUAL.....	02
2.2.3. CONTRAPISO.....	02
2.2.4. SAPATA.....	02
2.2.5. BALDRAME.....	02
2.3. SUPERESTRUTURA.....	03
2.4. ELEVAÇÃO.....	03
2.5. COBERTURA.....	03
2.6. REVESTIMENTO.....	03
2.7. PISO.....	03
2.8. ESQUADRIAS.....	04
2.9. PISO.....	04
2.10. INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS.....	04
2.11. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS.....	04
2.13. PINTURA.....	04
2.12. LIMPEZA DA OBRA.....	04

MEMORIAL DESCRITIVO

1- CONSIDERAÇÕES INICIAIS

Este memorial tem por objetivo descrever e especificar de forma clara os serviços a serem executados para reforma e ampliação da Escola Municipal José Izidio Lopes.

2 – MÉTODOS CONSTRUTIVOS

2.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1.1 – PLACA DE OBRA

A placa da obra deverá ser em chapa de aço galvanizado, com dimensões de 3,00 x 2,00 m = 6,00 m².

2.1.2 – DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ½ VEZ COM PREPARO PARA REMOÇÃO

Para ampliação das salas e diretorias serão necessárias demolições de alvenaria em uma das salas.

2.2 – FUNDAÇÃO

2.2.1 – LOCAÇÃO DA OBRA

Locação da Obra deverá ser executada com gabarito de madeira em tabua corrida com pontaletes, respeitando as dimensões do projeto.

2.2.2 – ESCAVAÇÃO MANUAL

Escavação Manual – As cavas de fundações deverão ser executadas na profundidade de até 1,50 m, niveladas e ter os fundos apiloados com soquete.

2.2.3 – CONTRAPISO

Contrapiso deverá ser em concreto não estrutural, com espessura de 5 cm servindo para aderência entre o solo e a estrutura de concreto armado ou alvenaria de embasamento.

2.2.4 – SAPATA

A estrutura da sapata será em concreto armado $f_{ck}=25\text{Mpa}$ sendo executada sobre lastro de concreto simples e com fôrmas sem contato com o solo.

2.2.5 – BALDRAME

A estrutura de baldrame contará com alvenaria em tijolo cerâmico com argamassa e cintas de amarração deverá ser em concreto armado $f_{ck}=25\text{Mpa}$ sendo executada com fôrmas, a estrutura será impermeabilizada com tinta asfáltica, logo após enterrada.

2.3 – SUPERESTRUTURA

Os pilares e vigas feitos com concreto armado $f_{ck}=25\text{Mpa}$, conforme projeto estrutural, com formas de madeira, incluso lançamento e adensamento, com escoramento e ferragens.

2.4 – ELEVAÇÃO

Alvenaria em tijolo cerâmico furado com espessura de 9 cm (1/2 vez), sendo utilizado, na ampliação da escolas para construção de 03 salas e a diretoria e coordenação e banheiros de alunos e professores e muro da frente, deverão conter argamassa de assentamento preparado em betoneira.

2.5 - COBERTURA

A cobertura das salas e banheiros será em telha cerâmica, tipo colonial em até 2 águas, com madeiramento completo em ripa, caibro e linha.

2.6 – REVESTIMENTO

O revestimento nas paredes novas, serão executados em chapisco de espessura 0,5cm e com traço de 1:3 e logo após execução de um reboco de massa única de 2cm com traço de 1:2:8. E nos banheiros, emboço de até 1,5m de altura para o assentamento de revestimento cerâmico com placa de 36 cm x 36 cm.

2.7 – PISO

Em toda área ampliada, a execução do contrapiso em concreto com acabamento rustico de 5 cm de espessura, execução de um piso granilite conforme planilha, e colocação de soleiras nas portas.

As calçadas ao redor serão reformadas e ampliadas em piso cimentado em acabamento liso, com espessura de 1,5 cm

2.8 – ESQUADRIAS

As portas de 90x210, 80 x 210, 70 x 210 e 60 x 210 cm em madeira, na utilização de salas de diretoria e banheiros. As janelas a serem instaladas nas salas e diretoria serão do tipo basculante, e nos banheiros serão de vidro.

2.9 – PINTURA

A escola precisará de uma nova pintura, sendo que nas paredes existentes será removida a pintura, sendo necessária a utilização de um fundo selador. A pintura deverá ser em tinta látex PVA e com tinta látex acrílica interior/exterior com duas demãos.

As esquadrias metálicas serão pintadas com duas demãos com tinta esmalte acetinado e as esquadrias de madeira pintada em esmalte acetinado duas demãos.

2.10 – INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS

Toda a instalação de esgoto e de água fria será refeita, uma vez que será necessária a construção de novos banheiros, sendo os atuais banheiros transformados em pequenas salas.

2.11 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A instalação elétrica será revisada e serão criados novos pontos onde necessário, com novos quadros, tomadas, interruptores, pontos de luz no teto.

2.12 – LIMPEZA DA OBRA

A obra deverá ser entregue completamente limpa, o entulho da obra será transportado para um bota fora periodicamente durante a execução.